आज मिति २०७८।०२।२० गतेका दिन यस विश्रामपुर गाउँपालिकाको सजश्व परामर्श समितिको संयोजक श्रीमती सुमिन्त्रा देवी ज्युको अध्यक्षतामा बसेको बैठकमा तपसिल बमोजिमको पदाधिकारीहरु ज्युको उपस्तिथीमा तपसिल बमोजिमको प्रस्ताव माथि छलफल गरि निम्न अनुसारको निणर्य गरियो।

तपसिल उपस्तिथी	हस्ताक्षर
१. श्रीमती सुमिन्त्रा देवी (संयोजक)
२. श्रीमती उर्मिला देवी (सदस्य)
३. श्री अजय कुमार गुप्ता (सदस्य)
४. श्री सुनिल प्रसाद केशरी (सदस्य)
५. प्रधुमन कुमार साह (सदस्य सचिव)

विशेष उपस्थिति :

६. श्री दिपकलाल पाल - योजना इकाई प्रमुख

७. श्री शुसिल दाहाल - लेखापाल

८. देव कुमार मण्डल (ना.सु.)

९. दिलिप पंडित

प्रस्ताव तथा निर्णयहरु :

देहाय बमोजिमको करको दरहरु आगामी आ.व.को लागि प्रस्ताव गर्ने निर्णय गरियो ।

सम्पत्ति करको दर

क्र.स.	करयोग्य एकीकृत सम्पत्तिको मुल्य	चालु आ.व.को दर(वार्षिक)	आगामि आ.व. ०७८/०७९ को लागि प्रस्तावित दर (वार्षिक)	कैफियत
१.	दशलाख रुपैया सम्म	एक मुष्ठ रु. १००	एक मुष्ठ रु. १००	
२.	१० लाख देखि १ करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु १०	प्रति लाख रु १०	
३.	१ करोड १ लाख रुपैया देखि माथि	प्रति लाख रु. १५	प्रति लाख रु. १५	

नोट : मुल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure)मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

भूमीकर (मालपोत) को दर

१. भूमि कर (मालपोत)

प्रतिकट्टा निम्नानुसारको दरले लिने ।

जग्गा किसिम	रकम (प्रति कठ्ठा)
अव्वल	रु. १०
अन्य	रु. ५

बक्यौताको हकमा भने गत साविक बमोजिम असुल गरिनेछ ।

द्रष्टव्य :

(१) नापी सम्पन्न भई नसकेका र मालपोत ऐन, २०३४ लागू नभएका क्षेत्रका जग्गाको हकमा नापी हुनुभन्दा अघिको कित्ताको आधारमाप्रति कठ्ठा रु ३०० का दरले भूमीकर (मालपोत) लिइनेछ ।

(२) निजी वन लगाएको जग्गाको मालपोत दर सम्बन्धित जग्गारहेको किसिम अनुसारको दरमा ५० प्रतिशत छुट गरी लिइनेछ ।

(३) मालपोत वा भूमिकरको कूल रकम वार्षिक पचास रुपैयाँभन्दा कम हुनेभएमा न्यूनतम वार्षिक मालपोत वा भूमिकर पचास रुपैयाँ कायम गरिनेछ।

(४) भूमिकर लगाइने जग्गामा मालपोत लगाइने छैन ।

घर जग्गा बहाल करको दर

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा दश प्रतिशतका दरले बहाल कर लिइने छ ।

व्यवसाय इजाजत (दर्ता तथा नविकरण) दस्तुरको दर

क.सं.	व्यापार व्यवसायको विवरण	औसत करको दर	नविकरण दस्तुर
१	पचाँस हजार सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	१००	५०
२	१ लाख सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	२००	१००
३	१ लाख देखि ५ लाखसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	३००	२००
४	५ लाख देखि २० लाखसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	५००	२५०
५	२० लाख देखि ५० लाखसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	७००	३५०
६	५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	१०००	५००

सुमित्रा

CamScanner

७	१ करोड देखि माथि पूजि लगानी भएको व्यवसाय	५०००	२०००
८	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत	५०००	२५००

व्यवसाय करको दर

क.सं.	व्यापार व्यवसायको विवरण	औसत करको दर
१	पचीस हजार सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	३००
२	१ लाख सम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	५००
३	१ लाख देखि ५ लाखसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	१०००
४	५ लाख देखि २० लाखसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	१५००
५	२० लाख देखि ५० लाखसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	२०००
६	५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी लगानी भएको व्यवसाय	५०००
७	१ करोड देखि माथि पूजि लगानी भएको व्यवसाय	१००००
८	ईंटा भट्टी र डिष्टिलरी लगायतका व्यवसाय	२००००

CamScanner

जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु करको दर

क. सं	करको किसिम	करको दर (रकम रु)	कैफियत
क)	ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस	०	
१.	ऊन (प्राकृतिक, कृत्रिम, जगर) प्रति के. जी.	०	
२.	खोटो प्रति के.जी.	०	
३.	जटिबुटीहरु (..) प्रति के. जी.	०	
४.	बनकस (खर), बाबियो, मलहन पत्ता, छ्वाली, पराल, बगास, निगालो, लोकता, पटेर,अम्लिसो (कुच्चो) प्रति के.जी.	५	
ख)	कवाडी मालसामान .		
१.	खाली सीसी (बियर) बोतलको साइज हेरी प्रति गोटा	१	
२.	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि प्रति गोटा	२	
३.	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल प्रभित गोटा	१	
४.	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चपल, ग्यालन र जर्किन आदि) प्रति के.जि.	३	
५.	खाली बोरा : ५० के.जी सम्म खाद्यन्न अँट्ने प्लाष्टिकका बोरा प्रति गोटा ५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अँट्ने जुटका बोरा प्रति गोटा १०० के.जी. सम्म खाद्यान्नअँट्ने जुटका बोराप्रभित	१	
६.	तेलको टिन : १० लिटरभन्दा बढी अँट्ने ठूलो प्रति गोटा १० लिटरभन्दा कम अँट्ने सानो प्रभित गोटा	१	
७.	पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने झिण्डु (प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा) प्रति के.जी गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी. जलेको मोविल प्रति लिटर जुट र प्लाष्टिकका बोरा प्रति के.जी. कार्पेटका टुक्रा प्रति के.जी. टायरट्यूब प्रति के.जी. थोत्रो टिन प्रति के.जी. पुरानो ड्रम प्रति के.जी. पुराना कागज (अखबार, न्यूजप्रिन्ट) प्रति के.जी. पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत) प्रति के.जी. धातुका टुक्राहरू र पत्रुभइ काम नलाग्ने भएका धातु सामानहरू (क) फलाम प्रति के.जी. (ख) अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि) प्रति के.जी. (ग) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार प्रति के.जी.	१ १ १ १ १ १ १ ३ १ ३ २ १ ५ १५ ३	

	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरू प्रति के.जी. सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा प्रति के.जी. काँचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	४ ४ ४	
ग)	प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला हाँस, कुखुरा जस्ता पंछीहरूको प्वाँख प्रति के.जी. हाड प्रति के.जी. सिंग प्रति के.जी. खूर प्रति के.जी. छाला (ठूलो) प्रति गोटा छाला (सानो) प्रति गोटा	५	

सवारी साधन करको दर

क.स.	सवारी साधनको किसिम	वार्षिक करको दर (रकमरु)	कैफियत
१	विद्युतीय रिक्सा तथा स्कुटर	५००	

विज्ञापन करको दर

विज्ञापन सामग्रीको किसिम	करको दर (रकम रु)
ग्लो साइन बोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति वर्ग फिट	३
वालपेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	२
व्यानर बढीमा एक महिनाको लागि प्रतिगोटा	१००

मनोरञ्जन करको दर

क.स.	मनोरञ्जन व्यवसायको किसिम	वार्षिक करको दर (रकम रु)	कैफियत
१.	सिनेमा हल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर सङ्गीत, मनोरन्जन प्रदर्शनस्थल	प्रवेश शुल्कको पाँच प्रतिशत	
२.	मेला, जादू, सर्कस, चटक	(एकपटकको) रु. १०००	

बहाल बिटौरी शुल्कको दर

क.सं.	सम्पत्तिको किसिम	शुल्कको दर (रकम रु)	कैफियत
१.	आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका क) भवन प्रति कोठा/सटर ख) जग्गा प्रति कठ्ठा/रोपनी ग) माछा पोखरी	 १००० ५०० प्रति कठ्ठा रु.१०,००० (न्यूनतम)	

२.	आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका क) अस्थाई टहरा प्रति गोटा ख) छाप्रा प्रति गोटा ग) पसल प्रति गोटा	 ५०० ५०० १०००	
३.	सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल वर्गीकरण		

सि.नं.	विवरण	ईकाई	करको दररेट
१	मासु पसल	१	२५
२	अन्य सबै	१	५

पार्किङ्ग शुल्कको दर

क्र.सं.	सवारीको किसिम	पार्किङ्ग शुल्क प्रति घण्टा (रु)	कैफियत
१.	तोकेको पार्किङ्ग क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरिने क) बस, ख) ट्रक, ग) ट्याक्टर, जीप, कार, भ्यान घ) मोटरसाईकल	 ५० ५० २० ५	
२.	अन्य सवारी	२०	

सेवा शुल्क, दस्तुरको दर

क्र. सं.	सेवा वा व्यवसायको किसिम	रकम रु	कैफियत
क)	सेवा शुल्क		
१.	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्वन्धी देहायका सेवा वा व्यवसाय : क) केबलकार ख) ट्रेकिङ्ग ग) कायाकिङ्ग घ) क्यानोनिङ्ग ङ) बञ्जी जम्प च) जिपफ्लायर छ) र्‍याफ्टिङ्ग ज) प्याराग्लाइडिङ्ग	हाल सम्भावना नरहेको ।	
२.	गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा : क) खानेपानी	हाल सम्भावना नरहेको ।	

CamScanner

	ख) बिजुली ग) अतिथि गृह, चमेनागृह घ) धर्मशाला ङ) पुस्तकालय च)सभागृह छ)फोहोरमैला व्यवस्थापन ज) सरसफाई झ) ढल निकास ञ) सडक बत्ती ट) शौचालय ठ) पार्क ड) स्नानगृह ढ) पौडी पोखरी ण)व्यायामशाला त)गेष्टहाउस थ) पर्यटकीय स्थल द) छात्रावास ध) हाटबजार न) पशु बधशाला प) शवदाहगृह फ) धोबीघाट ब) सडक भ) बस पार्क म) पुल य) त्यस्तै अन्यसेवासुविधा	घ को लागि (१ दिनको ५००) (ब शिर्षकको लागि पाडा भैसी व्यवसायीबाट प्रति पाडा भैसी रु. २०)	
३.	ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क	हाल सम्भावना नरहेको ।	

ख) सिफारिस तथा दस्तुर

क.स.	विवरण	विस्तृत विवरण	दर
१	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित		निःशुल्क
२	छात्रवृति सिफारीस		निःशुल्क
३	विपन्न असहाय विद्यार्थी/छात्रवृति सिफारीस		निःशुल्क
४	अपाङ्गता भएको सिफारीस		निःशुल्क
५	जन्म दर्ता शुल्क	३५ दिनभित्र भए निशुल्क अन्यथा	५०.००
६	मृत्यु दर्ता शुल्क		५०.००
७	बसाइसराइ जाने आउने दर्ता शुल्क		५०.००

CamScanner

८	सम्बन्ध विच्छेद दर्ता शुल्क	५०,००
९	विवाह दर्ता शुल्क	५०,००
१०	कोर्ट फी मिनाहा सिफारीस	नि:शुल्क
११	जन्म मिति प्रमाणित	नि:शुल्क
१२	अविवाहित प्रमाणित	नि:शुल्क
१३	विवाह प्रमाणित	नि:शुल्क
१४	घर पाताल प्रमाणित	नि:शुल्क
१५	कागजप्रमाणित मञ्जुरिनामा /	नि:शुल्क
१६	व्यक्तिगत विवरण सिफारिसनवीकरण सिफारीस /	नि:शुल्क
१७	अन्य सिफारीस वा प्रमाणित	नि:शुल्क
१८	नक्सा पास निवेदन फाराम दस्तुर	नि:शुल्क
१९	उजुरी दर्ता तथा मुद्दा दस्तुर	नि:शुल्क
२०	जग्गा दर्ता सिफारीस	नि:शुल्क
२१	कोठा खोल्न कार्य रोहबरमा बस्ने सिफारीस	नि:शुल्क
२२	संरक्षक सिफारीस व्यक्तिगत	नि:शुल्क
२३	जीवित सँगको नाता प्रमाणित	नि:शुल्क
२४	मृतकसँगको नाता प्रमाणित	नि:शुल्क
२५	काठ खरिदको लागीसिफारिस प्रति फिट	नि:शुल्क
२६	आन्तरिक बसाइसराइ सिफारीस	नि:शुल्क
२७	विद्युत जडान सिफारीस	नि:शुल्क
२८	धारा जडान सिफारीस	नि:शुल्क
२९	जीवित रहेको सिफारीस	नि:शुल्क
३०	दुबै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने वा फरकजन्ममिति संशोधन सिफारीस	नि:शुल्क
३१	व्यवसाय बन्द सिफारीस	नि:शुल्क
३२	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारीस	नि:शुल्क
३३	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारीस	नि:शुल्क
३४	नाबालक परिचयपत्र सिफारीस	नि:शुल्क
३५	चौपाया सम्बन्धी सिफारीस	नि:शुल्क
३६	अस्थाइ बसोबास सिफारीस	नि:शुल्क

CamScanner

३७	स्थायी बसोबास सिफारीस		नि:शुल्क
३८	हकवाला वा हकदार प्रमाणित		नि:शुल्क
३९	घरबासको जग्गाको सिफारिस		नि:शुल्क
४०	बाटो प्रमाणित सिफारिस		नि:शुल्क
४१	जग्गा धनीपुर्जा हराएको सिफारीस		नि:शुल्क
४२	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीसप्रमाणित /		नि:शुल्क
४३	संरक्षक सिफारीस संस्थागत		नि:शुल्क
४४	मोही नामसारी		नि:शुल्क
४५	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारीस		नि:शुल्क
४६	संस्था दर्ता सिफारीस		नि:शुल्क
४७	सरजमिन सिफारीस दस्तुर		नि:शुल्क
४८	उद्योग ठाउँसारी सिफारीस		नि:शुल्क
४९	विद्यालय ठाउँसारी सिफारीस		नि:शुल्क
५०	विद्यालय सञ्चालन स्वीकृत		नि:शुल्क
५१	विद्यालयकक्षावृद्दि/सिफारीस		नि:शुल्क
५२	अपुताली सिफारिस		नि:शुल्क
५३	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित		नि:शुल्क
५४	स्वास्थ्य उपचारको सिफारीस	निशुल्कउपचारको लागि	नि:शुल्क
		सशुल्क उपचारको लागि	नि:शुल्क
५५	चारकिल्ला प्रमाणित	१देखि २ कित्ता सम्म	नि:शुल्क
		३ देखि ५ कित्ता सम्म	नि:शुल्क
		५ कित्ता भन्दा बढी	नि:शुल्क
५६	घर बाटो प्रमाणित प्रति कित्ता	साबिकइटियाही१ र २ बाटो भएको	नि:शुल्क
		साबिक बिश्रामपुर ९ नम्बर वडा	नि:शुल्क
		अन्य क्षेत्र बाटो भएको	नि:शुल्क
		अन्य क्षेत्र बाटो नभएको	नि:शुल्क
५७	घर सम्पन्न सिफारीसप्रमाणित /	पक्की	नि:शुल्क
		कच्ची	नि:शुल्क
५८	घरजग्गा नामसारी सिफारीस	५कट्ठा सम्म	नि:शुल्क

CS CamScanner

		५-१० कट्ठा सम्म	निःशुल्क
		१० देखि २० कट्ठा	निःशुल्क
		२० कट्ठा देखि माथी	निःशुल्क
५९	मोही लगत कट्टा सिफारीस	एकासंगोलको मोही कट्टा सिफारिस	२००.००
		अन्य मोही कट्टा सिफारिस	५००.००
६०	घर कायम सिफारीस	कच्ची	२००.००
		पक्की	५००.००
६१	नागरिकतासिफारीस	वंशज	निशुल्क
		अंगिकृत	निशुल्क
६२	गाउँपालिकाको स्वामित्वको पोखरीको न्युनतम ठेक्का दर	प्रतिकट्ठा	१००००.००
६३	अमिन सेवा शुल्क	प्रति कित्ता	१५००.००
६४	कपाली तमसुक प्रमाणित दस्तुर	प्रति कागजात	२००.००

६४. नक्सापास दस्तुर

आवासियघरहरु	
भुईतल्ला	२.००प्रति वर्ग फिट
पहिलोतल्ला	२.५०प्रति वर्ग फिट
दोश्रोतल्लावर्गफिट	३.००प्रति वर्ग फिट
तेश्रोरसोभन्दामाथिवर्गफिट	३.५०प्रति वर्ग फिट
व्यवसायघर	
भुईतल्लावर्गफिट	२.५० प्रति वर्ग फिट
पहिलोतल्लावर्गफिट	३.००प्रति वर्ग फिट
दोश्रोतल्लावर्गफिट	३.५०प्रति वर्ग फिट
तेश्रोरसोभन्दामाथिवर्गफिट	४.०० प्रति वर्ग फिट
उद्योगकलकारखाना	
भुईतल्लावर्गफिट	८.०० प्रति वर्ग फिट
पर्खालप्रतिरनिङ्गफिट	०.५० प्रति वर्ग फिट
नक्सापासकितावशुल्क	५००.००
घरनक्सापासनामसारी	रु.१०००

विक्री तथा निकासी शुल्क दस्तुरको दर

क. सं.	बिक्री तथा निकासी हुने बस्तु	शुल्क दस्तुर (रकम रु)	कैफियत
१	प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरुको बिक्री प्रति घनफीट :	४ प्रति घन फिट	

	क) ढुंगा, गिट्टी र वालुवा ख) माटो ग) काठ दाउरा घ) जराजुरी ड) स्लेट	१ प्रति घन फिट १ प्रति के.जि. १ प्रति के.जि. १ प्रति के.जि	
२.	आफ्नो सिमाक्षेत्र भन्दा वाहिर निकासी हुने प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको निकासी प्रति घनफीट : क) ढुंगा, गिट्टी, वालुवा, ख) माटो ग) काठ दाउरा घ) जराजुरी ड) स्लेट	१ प्रति घन फिट ५०० टयाक्टर प्रति दिन / टिपर प्रति टिप 0।५0 प्रति के.जि. 0।५0 प्रति के.जि. 0।५0 प्रति के.जि..	

माथि उल्लेखित सम्पूर्ण निर्णयहरु गाउँकार्यपालिकाको बैठकमा पेश गर्ने निर्णय गरियो ।

CamScanner